

# Casa Umbria Buchungsformular

**1. Abschluss des Vertrages**

Der Buchungsvertrag ist abgeschlossen, sobald Sie uns dieses Anmeldeformular ausgefüllt zusenden oder faxen. Nur die auf dem Anmeldeformular eingetragenen Personen sind zulässig. Änderungen bitte schriftlich mitteilen.

**2. Buchungsbestätigung**

Der Mietvertrag wird für uns erst dann verbindlich, nachdem wir Ihnen die Buchung und den Preis schriftlich bestätigt haben.

**3. Zahlungsweise**

Für die Bezahlung überweisen Sie nach Erhalt der Rechnung den Mietbetrag spätestens 30 Tage vor Mietbeginn auf unser Konto.

**4. Rücktritt durch den Gast**

Sie können vom Mietvertrag jederzeit zurücktreten. Bitte erklären Sie uns den Rücktritt schriftlich mit. Sofern eine Ersatzvermietung nicht gelingt, entstehen Ihnen aufgrund unserer Aufwendungen folgende Stornokosten:

- ab 29 Tage vor Reiseantritt 50%
- ab 14 Tage vor Reiseantritt 80%
- bei Nichterscheinen 100%

**5. Reiserücktritt**

Wird der Mietvertrag infolge nicht vorhersehbarer höherer Gewalt, erheblich erschwert, gefährdet oder beeinträchtigt, können Sie als Mieter und wir als Vermieter den Mietvertrag kündigen. Die Kosten werden dann abzüglich der schon erbrachten Leistungen zurückbezahlt. Wir empfehlen auch eine Reiserücktrittversicherung und eine Auslandskrankenversicherung.

**6. Mängel und Schäden**

Wird der Aufenthalt in der Ferienwohnung infolge eines Mangels beeinträchtigt, dann melden Sie sich bitte unverzüglich telefonisch bei uns, damit wir den Schaden so schnell wie möglich beheben können. Ebenso bitten wir Sie uns Schäden zu melden, die schuldhaft von Ihnen verursacht wurden. Der Mieter haftet für alle eingetragenen Personen, und für selbst verschuldete Schäden und Unfälle im Haus sowie auf dem Grundstück. Gerichtsstand ist in Perugia.

**7. Anreise / Abreise**

Die Ankunft und „Check in Zeit“ ist in der Regel ein Samstagnachmittag zwischen 16:00 und 17:00 Uhr.

Die Abreise und „Check out Zeit“ ist in der Regel ein Samstag morgen zwischen 9:00 und 10:00 Uhr.

Auf Wunsch, können Sie auch einen beliebig anderen Wochentag bei uns buchen.

Wir bitten Sie, die Ab- und Anreisezeiten einzuhalten. Eine verfrühte Ankunft oder eine verspätete Abreise schränken die Zeit ein, die zur Hausreinigung und für die Vorbereitungen der nächsten Gäste zur Verfügung steht. Bitte informieren Sie uns telefonisch ein paar Tage vor Abreise um welche Uhrzeit Sie eintreffen werden, damit wir eine genaue Zeit für die Schlüsselübergabe vereinbaren können.

**8. Das Buchungspaket**

Wenn der komplette Mietbetrag überwiesen ist, senden wir Ihnen unser beliebtes Buchungspaket zu. Auf 30 Seiten finden Sie die genaue Anfahrtsbeschreibung, Inventarliste von der Wohnung, Wanderwege, Stadtpläne, Restaurants, Öffnungszeiten und viele weitere nützliche Informationen.

	Mieter	Mitreisende	Alter
Name			
Strasse			
PLZ, Ort			
Tel.			
E-Mail			

Welche Wohnung?				TTMMJJJJ		TTMMJJJJ	Anz.	Bettwäsche	Anz.	Feuerholz
Die Wohnung	Camino	von		bis						
Die Wohnung	Arcade	von		bis						
Die Wohnung	Scala	von		bis						
Die Wohnung	Lago	von		bis						

Hiermit melde ich mich und die eingetragenen Personen für die oben stehende Ferienwohnung verbindlich an.

Ich habe alle Bedingungen gelesen und bin damit einverstanden.

Ort, Datum:

Unterschrift: